

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШУМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 17.10.2017 г. № 25

с. Шумово

Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Шумовского сельского поселения Красноармейского района Челябинской области в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территории поселений, городских округов, внутригородских районов», совет Шумовского сельского поселения  
РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории Шумовского сельского поселения.

2. Признать утратившими силу решения совета депутатов Шумовского сельского поселения:

2.1. от 15 мая 2012 г. № 6 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шумовского сельского поселения Красноармейского муниципального района».

2.2. от 30 мая 2017 г. № 16 «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов Шумовского сельского поселения № 6 от 15.05.2012 года «Об утверждении Правил благоустройства территории Шумовского сельского поселения Красноармейского муниципального района»».

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Маяк» и разместить на официальном сайте администрации Шумовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Шумовского сельского поселения

Е.Ю. Кундиус

Председатель Совета депутатов  
Шумовского сельского поселения

М. В. Евсева

## **ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

Шумовского сельского поселения Красноармейского района Челябинской области

### **Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящие Правила благоустройства территории Шумовского сельского поселения Красноармейского района Челябинской области (далее - Правила) разработаны на основе действующего законодательства Российской Федерации и Челябинской области, Устава Шумовского сельского поселения, и иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Шумовского сельского поселения.

2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, к обеспечению доступности сельской среды на территории Шумовского сельского поселения (далее – территория поселения), определяют порядок уборки и содержания территории поселения и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий (помещений в них), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве отведенных и прилегающих территорий, порядок производства земляных работ и работ, влекущих нарушение благоустройства и (или) природного ландшафта в пределах территории поселения.

3. Принимаемые органами местного самоуправления (далее ОМС) Шумовского сельского поселения нормативные правовые акты по организации благоустройства, содержания территории поселения и объектов благоустройства не должны противоречить настоящим Правилам.

4. Требования, предусмотренные главой VII настоящих Правил, являются обязательными для исполнения всеми органами и должностными лицами ОМС Шумовского сельского поселения, физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями при осуществлении земляных работ и работ, влекущих нарушение благоустройства и (или) природного ландшафта на территории поселения.

### **Глава II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

5. Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории поселения, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

6. Брошенный разукomплектованный транспорт – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен.

7. Вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест их накопления и сбора до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

8. Газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров).

9. Гостевые маршруты - территории, обладающие повышенной культурно-рекреационной и социальной значимостью, к которым предъявляются особые требования к эстетике среды поселения.

10. Грунт - природная смесь, содержащая разные фракции в различных процентных соотношениях.

11. Заказчик - юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, уполномоченное собственником (или само являющееся собственником) объекта, обеспечивающие производство земляных, строительных или ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий.

12. Застройщик - физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, обеспечивающие на принадлежащих им земельных участках или на земельных участках иных правообладателей строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

13. Зеленые насаждения - совокупность лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительности (цветочно-декоративные растения и газоны) на территории поселения.

14. Земляные работы - комплекс механизированных и (или) немеханизированных работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с валкой древесно-кустарниковой растительности и расчисткой территории; сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей; отделка земляного полотна; устройство уступов по откосам (в основании) насыпей; бурение ям бурильно-крановыми машинами; рыхление грунтов; засыпка пазух котлованов).

15. Зона производства работ - территория, выделенная для производства работ, а также используемая при производстве работ, в том числе для временного размещения материалов, оборудования, механизмов.

16. Индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и (или) палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.

17. Инженерные коммуникации - подземные, наземные и надземные сети, устройства поверхностного водоотвода и закрытой канализации, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, связи, контактные сети электротранспорта, а также сооружения на них.

18. Карта-схема - схематичное изображение границ территорий, подлежащих благоустройству (уборке), и расположенных на них объектов благоустройства.

Карта-схема является неотъемлемой частью соглашения об участии в благоустройстве (уборке) прилегающей территории.

19. Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, и другие подобные сооружения.

20. Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

21. Контейнерная площадка - место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

Контейнерная площадка должна устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, как правило, с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других материалов с посадкой вокруг площадки кустарниковых насаждений.

22. Крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и другие), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

23. Ливневая канализация - инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки.

24. Малые архитектурные формы (далее - МАФ) - искусственные элементы поселковой и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

25. Мемориальные объекты - произведения искусства, являющиеся формами увековечения памяти о выдающихся личностях, значимых и важнейших исторических событиях, их участниках.

26. Мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

27. Надлежащее содержание объекта благоустройства - состояние объекта благоустройства, при котором он соответствует установленным техническим, санитарным и иным нормам и правилам.

28. Несанкционированная свалка отходов - место нахождения отходов производства и потребления площадью более двух квадратных метров, не обустроенное в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды.

29. Общественные туалеты - сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям с соответствующим оборудованием и инвентарем (урны, туалетная бумага, электро- или бумажные полотенца, крючки для верхней одежды и т.д.) и предназначенные для оказания санитарно-гигиенических услуг населению на платной и (или) бесплатной основе.

30. Объект улично-дорожной сети - элемент транспортной инфраструктуры поселения, располагающийся на территории общего пользования Лазурненского сельского поселения (далее - поселения), определенный "красными линиями", основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов.

31. Объекты благоустройства - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, аллеи, внутриворонные пространства, сады, парки, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, путепроводы, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные

кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы; заборы, ограждения (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автотранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений, мемориальные объекты, художественные композиции; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

Понятия и виды объектов благоустройства и МАФ, указанные в пунктах 24-31 Правил, применяются исключительно в целях реализации настоящих Правил.

32. Остановочная площадка - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.

33. Отведенная территория - часть земельного участка на территории поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.

34. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления".

35. Охранная зона (зона охраняемого объекта) - территория, в границах которой в соответствии с федеральным законодательством устанавливаются особые условия ее использования.

36. Парковка - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

37. Период производства работ - период времени с температурой грунта и наружного воздуха, позволяющий выполнить работы по восстановлению нарушенного благоустройства и зеленых насаждений, а также иные работы, проведение которых в зимний период невозможно.

В Шумовском сельском поселении период производства работ устанавливается ежегодно с 15 апреля до 1 октября.

В зависимости от погодных условий продолжительность указанного периода может изменяться муниципальным правовым актом администрации Шумовского сельского поселения (далее - администрации поселения).

38. Планировка территории - выравнивание рельефа местности с использованием грунта или плодородной почвы для придания территории формы, необходимой для проведения определенных технических мероприятий.

39. Плодородная почва - вещество, содержащее комплекс органических соединений (гумус, перегной и др.), необходимый для развития растений.

40. Подрядчик - физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, обязавшееся выполнить по заданию заказчика определенную работу и сдать ее результат заказчику.

41. Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта.

42. Придомовая территория - примыкающий к дому земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами благоустройства.

43. Прилегающая территория - территория, примыкающая к отведенной, в отношении которой осуществляется благоустройство на основании добровольно заключаемых соглашений о проведении работ по благоустройству.

44. Проектная документация - документация, содержащая текстовые и графические материалы и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции и (или) технического перевооружения объектов капитального строительства.

45. Содержание территории - комплекс мероприятий, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, МАФ, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

46. Сточные воды - дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды, сточные воды централизованной системы водоотведения и другие воды, отведение (сброс) которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с водосборной площади.

47. Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка) - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

48. Строительство - возведение зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

49. Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности

юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

50. Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

51. Разработка грунта - выемка (полувыемка), насыпь (полунасыпь), устройство выравнивающего слоя, противофильтрационной подушки, обратного фильтра, дренаж. Разработка грунта может выполняться механизированным способом, с использованием средств гидромеханизации или вручную.

52. Уборка территорий - вид деятельности, связанный с удалением грязи, отходов, мусора, снега, наледи, их вывозом в места накопления, на объекты размещения, хранения, захоронения, обезвреживания отходов и направленный на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

53. Улично-дорожная сеть - система транспортной инфраструктуры города, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций внутри Шумовского сельского поселения, выхода на внешние направления за пределы поселения.

54. Урна - общественный контейнер (менее 0,5 куб. м), емкость, резервуар, опорно-крепёжная конструкция для съёмных мусоросборных мешков (не более 0,15 куб. м) для временного сбора и хранения мелких ТКО, установленные у входов в объекты торговли и общественного питания, иные учреждения и объекты общественного назначения (набережные, парки, пляжи, детские и спортивные площадки и т.д.), жилые дома и на внутри дворовых пространствах, нежилых зданий, сооружений транспорта (остановочные площадки, торгово-остановочные комплексы).

55. Усовершенствованное покрытие - покрытие цементобетонное, асфальтобетонное, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами, а также уложенное искусственной тротуарной плиткой либо натуральным камнем.

56. Художественные композиции - объекты, обладающие эстетической и концептуальной значимостью, выходящие за рамки традиционной типологии произведений искусства. Художественные композиции могут не выполнять функции увековечения памяти о значимых и важнейших исторических событиях, их участниках, выдающихся личностях, сохраняя при этом эстетическую функцию.

57. Элемент благоустройства - составная, конструктивная часть объекта благоустройства, наличие которой обеспечивает надлежащее использование объекта по его функциональному назначению.

### Глава III. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ШУМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

58. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории поселения, в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

59. Благоустройство территории поселения заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) размещение контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, урн в местах общего пользования для временного накопления отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз отходов и мусора на объекты размещения, хранения, захоронения, обезвреживания отходов, организацию раздельного сбора твердых коммунальных отходов физическими и юридическими лицами всех организационно-правовых форм;

2) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, МАФ и других объектов благоустройства;

3) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

4) выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых мероприятий;

5) уборку, полив, подметание территории поселения, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

6) озеленение сельских территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

7) предотвращение загрязнения территории поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы поселения машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

60. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели :

1) обеспечивают содержание своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированными организациями или организациями, осуществляющими управление/эксплуатацию многоквартирных домов (в случае, если территория используется собственниками помещений в многоквартирном доме), элементов и (или) объектов благоустройства на отведенной и прилегающей территории с учетом требований настоящих Правил;

2) содержат здания, включая жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей;

3) не допускают небрежного отношения к объектам всех форм собственности, расположенным на территории района;

4) информируют соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам благоустройства;

5) производят окраску фасада здания и (или) сооружения по согласованию с администрацией поселения;

6) выполняют благоустройство отведенных и прилегающих территорий в соответствии с соглашением;

7) обеспечивают содержание придомовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации многоквартирных домов объектами;

8) размещают на фасадах домов адресные таблицы и содержат их в исправном состоянии и чистоте;

9) производят в весенний и осенний периоды очистку существующих водоотводных кюветов, перепусков с последующим вывозом мусора.

61. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели имеют право:

1) производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории поселения по согласованию с уполномоченными органами;

2) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения ОМС



Шумовского сельского поселения вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;

3) получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройства территории поселения;

4) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории поселения;

5) делать добровольные пожертвования на благоустройство территории поселения.

62. На территории поселения запрещается:

1) сброс мусора, иных отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест, захламление, загрязнение отведенной территории и территорий общего пользования;

2) сжигание листвы, травы, частей деревьев, кустарников и других остатков растительности, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством;

3) сжигание мусора, иных отходов производства и потребления на территории района, за исключением термической переработки мусора, иных отходов производства и потребления, осуществляемой в установленном законодательством порядке;

4) организация несанкционированной свалки отходов, свалки снега, собранного при уборке улично-дорожной сети;

5) сброс неочищенных сточных вод промышленных предприятий в водоемы и ливневую канализацию;

6) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключая загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

7) использование газонов, детских, спортивных площадок, арок зданий не по целевому назначению;

8) размещение автотранспорта на загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТКО (контейнерных площадках);

9) торговля в неустановленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

10) самовольная установка временных нестационарных объектов;

11) мойка загрязненных транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;

12) размещение разукомплектованных транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для стоянки мест;

13) использование для размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий, препятствующее механизированной уборке территории;

14) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;

15) разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах;

16) сброс снега и мусора в дождеприемные колодцы ливневой канализации;

17) складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, дрова, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров;

18) возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта;

19) возведение и установка блоков и иных ограждений территорий вне границ отведенной территории;

20) повреждение (в том числе выразившееся в несвоевременном восстановлении) и уничтожение объектов благоустройства;

21) установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах;

22) раскапывание участков под огороды, строительство погребов без соответствующего разрешения;

23) на отведенной территории торговым нестационарным объектам (киоскам, палаткам, павильонам мелкорозничной торговли) складировать тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающую к ним территорию;

24) возводить к временным некапитальным (нестационарным) объектам пристрой, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектной документацией, согласованной в установленном законом порядке.

63. При разработке проектов планировки и застройки территории поселения, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог, других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений), земельных участков учитываются потребности инвалидов и других маломобильных категорий граждан (людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и т.д.).

64. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, многоквартирные дома оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них маломобильных категорий граждан (нормативные пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограничениями слуха, зрения и др.), а земельные участки, проезжие части, тротуары приспособляются для беспрепятственного передвижения по ним маломобильных групп, в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения и т.д.

65. Основные пешеходные направления по пути движения школьников, инвалидов и пожилых людей освещаются.

66. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при реконструкции, новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией либо в рамках выполнения мероприятий целевых программ поддержки инвалидов и маломобильных групп населения.

## Раздел 1. ГОСТЕВЫЕ МАРШРУТЫ

67. К гостевым маршрутам относятся улицы, автомобильные дороги, площади, а также иные элементы, предназначенные для осуществления транспортных и иных коммуникаций внутри поселения. При этом гостевые маршруты включают территорию улично-дорожной сети на глубину главных и боковых фасадов объектов, формирующих передний фронт застройки.

68. Перечень гостевых маршрутов и требования к содержанию фасадов, размещению рекламных, информационных конструкций, временных нестационарных объектов на гостевых маршрутах устанавливаются на основании муниципальных правовых актов ОМС Шумовского сельского поселения.

#### Глава IV. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВИДЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

69. Закрепление территории поселения в целях благоустройства за физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями осуществляется в соответствии с настоящими Правилами (картами-схемами, регламентами и прочее).

70. Граница прилегающей территории устанавливается на основании сформированных администрацией поселения и согласованных с физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями карт-схем.

71. Субъектами отношений по благоустройству территории поселения являются:

1) органы и должностные лица местного самоуправления Шумовского сельского поселения в пределах их компетенции;

2) предприятия, организации, учреждения независимо от организационно-правовой формы (далее - юридические лица);

3) специализированные организации, осуществляющие свои функции в соответствии нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, в том числе оказывающие потребителям жилищно-коммунальные услуги в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) физические лица, в том числе собственники индивидуальных жилых домов и земельных участков, проживающие или пребывающие на территории поселения;

5) индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою предпринимательскую деятельность на территории поселения.

72. Органы и должностные лица местного самоуправления Шумовского сельского поселения обеспечивают содержание и благоустройство территорий в границах поселения посредством:

1) утверждения Правил благоустройства территории Шумовского сельского поселения Красноармейского района Челябинской области;

2) принятия и исполнения муниципальных правовых актов Шумовского сельского поселения, в том числе планов и программ по благоустройству территории поселения;

3) закрепления территории поселения за физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в соответствии с порядком и требованиями, предусмотренными настоящими Правилами;

4) заключения с юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями контрактов (договоров);

5) взаимодействия и сотрудничества ОМС Шумовского сельского поселения с населением, органами территориального общественного самоуправления по вопросам благоустройства территории поселения;

6) развития информационных систем и просвещения населения по вопросам благоустройства территории поселения;

73. Субъекты отношений по благоустройству, указанные в п. 71 настоящих Правил, обеспечивают содержание отведенной и прилегающей территории, объектов благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

74. Специализированные организации осуществляют содержание отведенной и прилегающей территории в соответствии с технологическими регламентами работ по комплексной уборке территорий, разрабатываемыми в соответствии с настоящими Правилами.

75. При осуществлении мероприятий по содержанию и благоустройству территории размер прилегающей территории определяется от границ отведенной территории, исходя из следующих параметров:

1) для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), гаражей, расположенных:

а) на жилых территориях - 25 метров по периметру, за исключением земельного

участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

б) на территории общего пользования - 25 метров по периметру;

в) на производственных территориях - 10 метров по периметру;

г) на остановочных площадках общественного транспорта - 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

д) на прочих территориях - 10 метров по периметру;

2) для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги;

3) для нежилых зданий, многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, не сформированных или сформированных по отмотке здания:

а) по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 25 метров;

б) по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:

- наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда,

- устройства на магистралях бульваров - до ближайшего бордюра ближнего к зданию тротуара;

- устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда;

4) для нежилых зданий (комплекса зданий) - 25 метров от границ отведенного земельного участка или от ограждения по периметру;

5) для нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на первых этажах:

а) по длине - по границам нежилого помещения;

б) по ширине - от фасада нежилого помещения до проезжей части дороги, но не более 25 метров;

б) для автостоянок - 25 метров по периметру;

7) для промышленных объектов - 50 метров от ограждения по периметру;

8) для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру;

9) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения - в пределах охранной зоны на расстоянии 3 м в каждую сторону от границ таких инженерных сооружений (в случае, если в этой охранной зоне земельный участок не предоставлен на каком-либо вещном праве третьим лицам);

10) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений - от границ в размере 25 метров по периметру;

11) для автозаправочных станций (далее - АЗС), автогазозаправочных станций (далее - АГЗС) - 50 метров по периметру и подъезды к объектам;

12) для контейнерных площадок - 5 метров по периметру;

13) для иных территорий:

а) автомобильных дорог - 25 метров от края проезжей части;

б) территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;

в) территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.

76. В случае наложения прилегающих территорий двух объектов благоустройства размер прилегающей территории каждого объекта в пределах зоны наложения определяется из принципа равноудаленности границ отведенных территорий.

В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов. При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги.

Границы прилегающей территории определяются администрацией Лазурненского сельского поселения (далее – администрация поселения) в соответствии с картой-схемой.

77. Работы по благоустройству и содержанию осуществляют:

1) на прилегающих и отведенных территориях многоквартирных домов, а также на прилегающей территории к нежилым помещениям в многоквартирных домах - организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора или заключенного договора на часть работ по обслуживанию дома - собственники помещений в многоквартирном доме. Данные работы распространяются на установку и очистку урн.

В зависимости от вида выполняемых собственниками нежилого помещения самостоятельно за свой счет дополнительных работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в том числе и на территории, непосредственно примыкающей к принадлежащему им нежилому помещению, перечень, объемы, иные критерии и порядок выполнения работ (благоустройство входной группы в нежилое помещение, установка МАФ, проведение работ на земельном участке, входящем в состав общего имущества многоквартирных домов, и другие работы) согласовываются в установленном законодательством порядке;

2) на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - данные физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели;

3) на участках индивидуальной застройки, принадлежащих физическим и юридическим лицам, и прилегающих к ним территориях - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов и земельных участков;

4) на территориях, отведенных под проектирование и застройку (до начала работ), и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица с момента оформления распоряжения о предоставлении земельного участка для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

5) на неиспользуемых и не осваиваемых длительное время территориях - администрация поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения;

6) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

7) на отведенных и прилегающих территориях к временным нестационарным объектам, - собственники (пользователи) данных объектов;

8) на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, пользователи, а в случае их отсутствия - организации, осуществляющие их обслуживание и (или) эксплуатацию;

9) на отведенных и прилегающих территориях гаражно-строительных кооперативов - соответствующие кооперативы;

10) на отведенных и прилегающих территориях садоводческих объединений граждан - соответствующие объединения;

11) на тротуарах:

а) примыкающих к проезжей части улиц или к проездам, отделенных от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых зданий; прилегающих к ограждениям набережных, - юридические лица, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

б) имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуарах придомовых территорий, въездах во дворы, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, - юридические лица, осуществляющие управление/эксплуатацию многоквартирными домами, либо собственники помещений в многоквартирных домах;

в) находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также технических тротуарах, примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - юридические лица, в собственности (пользовании) которых находятся данные инженерные сооружения, либо организации, эксплуатирующие их;

12) на проезжей части по всей ширине дорог, площадей, набережных, мостов, путепроводов, эстакад, улиц и проездов улично-дорожной сети, включая прилотовую зону, - юридические лица, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

13) на территориях парковок автотранспорта - физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемое данной парковкой помещение или здание; при отсутствии собственников или пользователей - юридические лица, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

На отведенных и прилегающих территориях к автостоянкам - собственники (пользователи) таких объектов.

При смене собственников или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена парковка автотранспорта, автостоянка, обязанности по ее содержанию возлагаются на их преемников;

14) на объектах озеленения (газонные части разделительных полос, ограждений проезжей части, тротуаров и другие элементы озеленения, парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах - юридические лица, в эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;

15) на газонной части и тротуарах, расположенных вдоль многоквартирных домов, - юридические лица, осуществляющие управление/эксплуатацию многоквартирными домами, в пределах границ отведенной, прилегающей территории;

16) на объектах благоустройства остановочных площадок общественного транспорта, имеющих торгово-остановочные комплексы (далее - ТОК) и (или) места для рекламных конструкций - пользователи (собственники) ТОК и рекламных конструкций;

17) на отведенных и прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АЗГС - пользователи (собственники) указанных объектов;

18) на территориях вокруг опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, - пользователи (собственники) таких объектов;

19) на территориях, отведенных и прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам, - пользователи (собственники) объектов;

20) на территориях, прилегающих к водоемам (береговая полоса), находящимся в собственности (пользовании), - собственники и пользователи водных объектов, за исключением сельских пляжей;

21) на объектах системы ливневой канализации (за исключением дренажных систем, входящих в стоимость здания (объекта), - уполномоченный орган Администрации поселения;

27) на прилегающих территориях к контейнерным площадкам - собственники,

балансодержатели, юридические лица, обслуживающие их по договору, оператор;

28) на территориях, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, - администрация поселения в соответствии с установленными полномочиями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Шумовского сельского поселения.

78. Администрация поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Шумовского сельского поселения, обеспечивает:

1) выполнение работ по ремонту и содержанию, в том числе в зимний период, объектов благоустройства территорий поселения, за исключением работ по ремонту и содержанию улично-дорожной сети и дворовых территорий;

2) выполнение работ по грейдированию и восстановлению проездов территорий индивидуальной частной застройки (поселки);

3) выполнение работ по содержанию скверов, расположенных на территории Шумовского сельского поселения, за исключением закрепленных за иными хозяйствующими субъектами;

4) выполнение работ по уборке незакрепленных территорий поселения на системной основе;

5) выполнение мероприятий, направленных на недопущение образования несанкционированных свалок на территории поселения, их ликвидацию при выявлении;

6) текущее содержание территорий, примыкающих к поверхности водоемов, за исключением водоемов, имеющих собственников (пользователей) и сельских пляжей;

7) организацию работ по содержанию территорий остановочных площадок общественного транспорта, включая очистку урн от мусора, за исключением конечных остановок маршрутных такси и общественного транспорта;

8) разработку и реализацию программных мероприятий по благоустройству территорий индивидуальной частной застройки (поселков);

9) организацию работ по содержанию систем поверхностных водоотводных сооружений, не являющихся инженерными сооружениями, на территориях частной застройки и промышленной застройки, в случае если земельный участок не отведен физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в установленном законом порядке;

10) содержание озелененных территорий, не закрепленных за уполномоченными органами Администрации поселения;

11) организацию содержания объектов благоустройства (навесы, скамейки, урны) остановок общественного транспорта, имеющих ТОК, в случае если земельный участок под ТОК не отведен в установленном законом порядке.

79. Администрация поселения:

1) осуществляет согласование ограничения движения на внутриквартальных проездах и проездах к дворовым территориям;

2) ведет работу по заключению соглашений на санитарную очистку прилегающих территорий к организованным пляжам (за исключением сельских пляжей), нежилым зданиям, строениям и сооружениям, включая парковки и автостоянки.

80. Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговые зоны и др.) производится в течение всего рабочего дня.

Уборка крылец, пандусов и тротуаров входных групп (узлов) помещений организаций производится до начала рабочего дня организаций.

При уборке в ночное время суток должны приниматься меры, предупреждающие шум. Применяемая при уборке дорожная техника должна соответствовать по шуму техническим регламентам.

81. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы на улицах и во дворах - в течение суток.

82. Уборка отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений осуществляется юридическими лицами, производящими работы по сносу (обрезке) данных зеленых насаждений.

Уборка и вывоз отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений, удаление пней после сноса зеленых насаждений в границах отведенного земельного участка многоквартирному дому, объектов для обслуживания, эксплуатации, благоустройства данного дома, оформленных в соответствии с требованиями жилищного, земельного, градостроительного законодательства, осуществляется собственниками помещений в данном многоквартирном доме либо юридическими лицами, с которыми собственники помещений заключили договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом.

Вывоз отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений производится в течение рабочего дня - с территорий вдоль основных улиц и магистралей, и в течение суток с момента начала работ - с улиц второстепенного значения и иных территорий.

Пни, оставшиеся после сноса зеленых насаждений на улицах Шумовского сельского поселения, удаляются в течение 3 суток с момента начала работ.

Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) земельного участка либо специализированной организацией немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение суток с момента обнаружения упавшего дерева или получения информации Единой дежурно-диспетчерской службы Красноармейского района (далее - ЕДДС).

Не допускается складирование спила, упавших деревьев, веток, опавшей листвы и смета на контейнерных площадках.

## Раздел 1. ВИДЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ИХ ПЕРИОДИЧНОСТЬ

83. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

1) регулярный осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, урн, бордюров, пешеходных дорожек, МАФ, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;

2) исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости;

3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;

4) проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);

5) очистку, окраску и (или) побелку МАФ и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;

6) очистку мусоросборников, урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку - не реже одного раза в год, а металлических мусоросборников и урн - не менее двух раз в год (весной и осенью);

7) ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

В зимний период работы по уборке территорий с усовершенствованным покрытием, включающие уборку от снега и наледи до твердого покрытия и обработку противогололедными материалами, проводятся по мере необходимости;

8) сбор и вывоз отходов по планово-регулярной системе согласно утвержденным



графикам.

84. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

1) восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости;

2) установку, замену, восстановление МАФ и их отдельных элементов по мере необходимости;

3) однократную установку мусоросборников, урн с дальнейшей заменой по мере необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами;

4) текущий ремонт зеленых насаждений по мере необходимости;

5) ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости;

6) восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в два года;

7) снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

85. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

1) ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, парковок, площадок, установку МАФ (скульптурно-архитектурных и монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.);

2) работы по созданию озелененных территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей, газонов и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном законом порядке;

3) мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления поселения.

86. Работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории поселения, производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, а также нормативными правовыми актами, регламентирующими выполнение строительных и ремонтных работ.

87. Работы по благоустройству, предметом которых являются зеленые насаждения, производятся в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, регламентирующих выполнение указанных работ.

88. Работы по содержанию и уборке придомовых территорий проводятся в объеме не менее установленного законодательством Российской Федерации минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ и с учетом утвержденного собственниками помещений в многоквартирных домах перечня работ/услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и периодичности их выполнения/оказания.

## Раздел 2. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ШУМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### Подраздел 1. Уборка территории поселения в зимний период

89. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТ, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, и правовыми актами администрации поселения, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты.

90. Период зимней уборки устанавливается ежегодно с 1 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются правовым актом администрации поселения.

91. Организации, отвечающие за уборку сельских территорий, ежегодно в срок до 1 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.

92. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки, подготовка которых должна быть завершена до 1 октября. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

Определение мест, пригодных для временного складирования снега, и организация их работы возлагается на администрацию поселения.

После снеготаяния места временного складирования снега, и организация их работы возлагается на администрацию поселения.

93. В зимний период дорожки, МАФ, урны и прочие элементы, подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в соответствии с настоящими Правилами.

94. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и придомовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

95. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) выдвигать снег, счищаемый с полотна магистралей, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли;

96. Зимняя уборка улиц.

1) К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок

пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

2) К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

97. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

1) Обработка проезжей части дорог противогололедными препаратами начинается сразу с началом снегопада и (или) появления гололеда.

2) С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными препаратами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц – крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, др.

3) По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными препаратами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта.

4) Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными препаратами, наиболее опасные для движения транспорта участки улиц – крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта и так далее, устанавливаются правовым актом администрации поселения.

#### 98. Вывоз снега и зачистка лотков:

Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов, мест массового посещения населения, въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

99. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:

1) В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются противогололедными препаратами. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными препаратами повторяются после каждых 5 см выпавшего снега.

#### 100. Уборка тротуаров и лестничных сходов:

Тротуары и лестничные сходы мостов очищаются на всю ширину до покрытия от свежеснеговывавшего или уплотненного снега.

В период интенсивного снегопада (более 1 см/час) тротуары и лестничные сходы обрабатываются противогололедными препаратами с расчисткой проходов для движения пешеходов.

### Подраздел 2. Уборка территорий в летний период

101. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 30 сентября. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с правовым актом администрации поселения сроки проведения летней уборки могут изменяться.

102. В период листопада лица, ответственные за уборку отведенных, прилегающих (закрепленных) территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц, придомовых территорий. При этом запрещается сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений и ее складирование на контейнерных площадках, площадках для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов (далее ТКО).

103. Высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров.

#### 104. Требования к летней уборке дорог:

1) Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, постоянно очищаются от песка и различного мелкого мусора.

2) Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

3) Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промываются.

Обочины дорог очищаются от крупногабаритного и другого мусора.

4) Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, постоянно очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели промываются.

### Раздел 3. СОДЕРЖАНИЕ ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

105. Содержание придомовых территорий, расположенных на территории поселения, осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, принятыми собственниками помещений решениями о перечне, объемах услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и настоящими Правилами.

106. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо юридическими лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

107. Парковка для временного размещения личного автотранспорта на придомовых территориях должна обеспечивать беспрепятственное продвижение автотранспортных средств, уборочной и специальной техники.

108. Запрещается парковка, длительное хранение разукомплектованных, грузовых транспортных средств на придомовых территориях, перед контейнерными площадками.

109. Автостоянка и парковка автотранспорта может быть организована на земельном участке, входящем в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, на основании решения общего собрания собственников помещений в данных домах.

110. Организация стоянки и парковки автотранспорта на земельных участках, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, осуществляется в порядке, установленном земельным законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления поселения.

111. Организаторы автостоянки, парковки соблюдают санитарные нормы и правила и обеспечивают санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории в соответствии с настоящими Правилами, вывоз ТКО в соответствии с заключенными соглашениями (договорами).

112. При организации автостоянки, парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, МАФ.

113. Автостоянка, парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;

2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

114. Требования, предъявляемые к организации парковок автотранспорта, автостоянок, определяются правовым актом администрации поселения.

115. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и

адресных таблиц на домах.

116. Режим работы домовых фонарей должен обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан.

117. Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

118. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, осуществляют содержание прилегающих территорий в границах и на условиях, установленных в соответствии с пунктами 75- 77 настоящих Правил.

#### Подраздел 1. Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в зимний период

119. Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта, посыпаются песком или другими противогололедными материалами.

120. Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

При складировании снега на придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

#### Подраздел 2. Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в летний период

121. В летний период придомовые территории, внутриворовые проезды и тротуары должны быть очищены от пыли и мусора. Чистота на придомовой территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

### Раздел 4. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ

122. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние отведенной и прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы, собственники жилых домов (части дома).

При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов допускается временная установка бункера, контейнера повышенной емкости на прилегающей территории без оборудования контейнерной площадки.

123. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник восстанавливает нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

124. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки:

1) содержат в надлежащем состоянии фасад жилого дома, надворные постройки, ограждения, а также отведенную и прилегающую территорию, определенную в соответствии с настоящими Правилами;

2) обеспечивают сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;

3) обустривают выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимают меры для предотвращения переполнения

выгреба;

4) устанавливают адресные таблицы расположения жилых домов, обеспечивают наружное освещение фасадов и адресных таблиц жилых домов в темное время суток;

5) очищают канавы, трубы для стока воды для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

6) осуществляют сброс, накопление мусора и отходов в специально отведенных для этих целей местах (во временные контейнеры, контейнерные площадки);

7) обеспечивают устройство контейнерных площадок либо заключают договор на обращение с отходами с собственником (пользователем) контейнерной площадки, оператором или организацией, обслуживающей данные площадки, в соответствии с законодательством;

8) обустривают и содержат ливневые канализации, не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

9) производят земляные работы на землях общего пользования после согласования с уполномоченными органами.

125. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

2) складировать мусор и отходы на прилегающей территории и прилотовой части, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;

3) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома (земельного участка) территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.);

4) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежачие полицейские" и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

5) загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;

6) изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий.

## Раздел 5. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ

126. Организация деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению ТКО на территории поселения осуществляется в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления", и настоящими Правилами.

127. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения:

1) обеспечивают устройство контейнерных площадок и оборудование их контейнерами либо заключают договор на обращение с отходами с собственником (пользователем) контейнерной площадки, оператором или организацией, обслуживающей площадки, в соответствии с законодательством;

2) обеспечивают устройство урн объемом от 0,02 до 0,15 куб. м на прилегающей территории у входов в объекты торговли и общественного питания, иные учреждения и объекты общественного назначения (аллеи, парки, пляжи, детские и спортивные площадки и т.д.), жилые дома и на внутривортовых пространствах, нежилых зданий, сооружений транспорта (остановочные площадки, торгово-остановочные комплексы) без согласования. Устройство урн большего объема согласовывается с администрацией;

3) содержат контейнерные площадки, урны и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, очищают их от мусора согласно графику;

4) не допускают переполнение контейнеров и урн отходами;

5) принимают меры по предотвращению возгорания отходов в контейнерах, урнах, а в случае возгорания отходов своевременно принимают меры по тушению пожара в соответствии с законодательством;

6) организуют вывоз (транспортирование) и размещение (обработку, утилизацию, обезвреживание) отходов из мест сбора и временного хранения ТКО в соответствии с законодательством;

8) принимают меры для недопущения образования несанкционированных свалок, в случае их образования выполняют работы по уборке и вывозу.

128. Вывоз (транспортирование) ТКО из контейнеров, установленных на территории благоустроенного и неблагоустроенного жилищного фонда поселения, осуществляется специализированными организациями в соответствии с законодательством, согласно утвержденным графикам и маршрутам вывоза на объекты размещения ТКО.

129. Ответственность за несоблюдение графика и маршрута вывоза (транспортирования) ТКО несет специализированная организация, осуществляющая вывоз (транспортирование), в соответствии с законодательством.

Организации, осуществляющие вывоз отходов и мусора, обязаны осуществлять уборку мусора, просыпавшегося из контейнеров при выгрузке в транспортные средства, а также при движении по маршруту вывоза отходов.

130. Вывоз (транспортирование) отходов осуществляется на объекты их размещения (обработки, утилизации, обезвреживания), специально предназначенные для размещения (обработки, утилизации, обезвреживания) соответствующих видов отходов.

131. На территории поселения запрещается:

1) эксплуатация контейнеров, контейнерных площадок, урн в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

2) переполнение контейнеров, урн;

3) выгрузка отходов из контейнеров в специально не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства;

4) размещение контейнеров (мусоросборников) вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения ТКО;

5) размещение контейнерных площадок на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

6) транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

132. Сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение отходов производства и потребления осуществляется специализированными организациями, уполномоченными на проведение указанных работ, в установленном законодательством порядке.

133. На рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населением, на улицах, у входов в жилые дома и в нежилые здания, у входных групп в нежилые помещения многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны.

Установка урн осуществляется субъектами с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

Очистка урн производится собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территории, по мере их заполнения.

134. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров для сбора отходов и

очистку по мере их заполнения.

135. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории поселения вне установленных для этого мест лица, допустившие подобные нарушения, за свой счет принимают меры по незамедлительной уборке загрязненной территории, а при необходимости, по рекультивации земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления, рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных проводить работы по благоустройству и содержанию данных территорий в соответствии с пунктом 77 настоящих Правил.

136. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Челябинской области.

## Раздел 6. СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ, ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ СВЯЗИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

137. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обеспечивают бестраншейный способ прокладки.

138. Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

139. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации поселения и их очистка производятся специализированными организациями, обслуживающими эти сооружения, по утвержденным графикам.

140. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии.

141. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

142. В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений проезжей части дорог, тоннелей (из-за нарушений работы ливневой канализации) ликвидация подтоплений проводится организацией, обслуживающей ливневую канализацию. При возникновении подтоплений, а в зимний период – при образовании наледи, ответственность за их ликвидацию возлагается на лиц, допустивших нарушения.

143. Запрещается самовольное присоединение к системам ливневой канализации.

144. Запрещается сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества, а также сброс в систему ливневой канализации поселения:

1) сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала;

2) кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы (сероводород, сероуглерод, цианистый водород и прочие);

3) веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут и прочее).

145. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет провайдеры на территории поселения не должны:

1) использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны,



козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящимся к жилым домам индивидуальной застройки;

2) использовать для крепления кабеля связи опоры и элементы подвеса линий электропередачи, опоры уличного освещения и конструкции, относящиеся к системам уличного освещения, опоры и элементы подвеса контактных сетей электрифицированного транспорта, рекламных щитов и иных рекламных конструкций;

3) использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

4) пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

146. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

1) осуществляют развитие и строительство сетей путем прокладки линий связи подземным способом;

2) производят подключение зданий, сооружений, многоквартирных домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;

3) размещают существующие воздушные линии связи подземным способом;

4) осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление/эксплуатацию многоквартирным домом;

5) при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабеля связи других операторов связи и собственников.

## Раздел 7. СОДЕРЖАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ШУМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

147. Благоустройство и содержание строительных площадок и прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется правовыми актами с сфере организации производства земляных и строительных работ.

148. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов (заводы железобетонных изделий, растворные узлы и др.) в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию поселения.

149. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительных работ, устанавливается бункер.

150. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест, а также на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях.

151. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории района организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных

коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

152. Строительные площадки на территории поселения в обязательном порядке должны иметь ограждение в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов ограждающая конструкция должна иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание ограждений, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими строительные работы.

Запрещается размещение несанкционированной рекламы и объявлений на ограждениях строительных площадок. Ограждения строительных площадок должны содержаться в чистоте, своевременно очищаться и окрашиваться.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласовать данные действия с администрацией поселения, организациями, выполняющими функции заказчика по содержанию улично-дорожной сети поселения, ГИБДД ОМВД России по Красноармейскому району Челябинской области.

153. Работы по благоустройству при приемке объектов капитального строительства, выполненные в объеме и границах согласно утвержденной проектной документации и увязанные с благоустройством прилегающей территории, принимаются комиссионно с оформлением акта на приемку работ по благоустройству и озеленению.

## Глава V. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА Раздел 1. ФАСАДЫ, ИНФОРМАЦИОННЫЕ УКАЗАТЕЛИ ОРИЕНТИРОВАНИЯ НА ЗДАНИЯХ

154. Содержание, ремонт и реставрация фасадов зданий, сооружений осуществляются субъектами отношений по благоустройству, указанными в п. 71 настоящих Правил, в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и обеспечивают сохранение архитектурного облика поселения.

155. Субъекты отношений по благоустройству, указанные в п. 71 настоящих Правил, обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблицы, памятные доски и т.п.

При сдаче объекта в эксплуатацию оформляется паспорт фасада для последующего производства работ по ремонту и покраске в процессе эксплуатации.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

156. Жилые, административные, производственные и общественные здания оборудуются адресными таблицами, а многоквартирные дома - дополнительно указателями номеров подъездов и квартир за счет средств собственников соответствующих объектов.

Адресные таблицы должны содержаться собственниками (пользователями) зданий в чистоте и технически исправном состоянии.

157. В зимнее время собственниками (в многоквартирных домах - лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию домами), пользователями, владельцами и арендаторами зданий организуется своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледеобразований кровель зданий и сооружений на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 сантиметров.

158. Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега проводятся охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения граждан, с установкой ограждения опасных участков. Сброшенный с кровель зданий и сооружений снег и ледяные сосульки размещаются вдоль лотка проезжей части для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш принимаются возможные меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и др.

159. Пользователи нежилых помещений на основании полученного письменного уведомления от лиц, осуществляющих очистку кровли, обеспечивают безопасность конструкций, выступающих за границы карнизного свеса, путем установки защитных экранов, настилов, навесов с целью предотвращения повреждения данных конструкций от сбрасываемого снега, наледи, сосулек с кровли многоквартирных домов.

160. Пользователи нежилых помещений обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора, а в зимний период - снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключаящими повреждение имущества третьих лиц.

## Раздел 2. ДОРОЖНЫЕ ЗНАКИ, СВЕТОФОРНОЕ ХОЗЯЙСТВО

161. Поверхность дорожных знаков, устанавливаемых на объектах улично-дорожной сети должна быть чистой, без повреждений.

162. Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов.

Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

Символы, наносимые на рассеиватели, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигнал светофора – 100 м.

163. Ограждения опасных для движения участков улиц, в том числе проходящих по мостам, элементы ограждений восстанавливаются или меняются в течение суток после обнаружения дефектов.

164. Информационные указатели, километровые знаки, и др. окрашиваются в соответствии с действующими государственными стандартами, промываются и очищаются от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

## Раздел 3. НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

165. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и дворового освещения на территории поселения, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов.

166. Организации, эксплуатирующие осветительное оборудование, световую рекламу и установки архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, и отключать в утренние сумерки

при ее повышении до 10 лк в соответствии с установленным графиком включения и отключения наружного освещения поселения.

167. Эксплуатацию дворового освещения, козырькового освещения домов обеспечивают собственники помещений в многоквартирных домах либо лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

168. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

169. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств уличного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками либо эксплуатирующими организациями.

170. Вывоз поврежденных (сбитых) опор уличного освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:

- на основных магистралях – незамедлительно;
- на остальных территориях, а также демонтируемые опоры – в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

171. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

172. Освещение главных улиц, площадей поселения, а также расположенных на них отдельных зданий, сооружений и монументов, выполняется в соответствии с основными направлениями архитектурного, дизайнерского и цветового оформления поселения.

Установки архитектурно-художественного освещения должны иметь два режима работы: повседневный и праздничный.

173. Монтаж и эксплуатация линий уличного освещения и элементов праздничной подсветки (иллюминации) улиц, площадей, осуществляется специализированной энергетической организацией в соответствии с требованиями законодательства.

Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки отдельных зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией, привлекаемой собственником (арендатором) по договору.

Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством.

Проектирование объектов наружного освещения, а также контроль за их состоянием в процессе эксплуатации, осуществляется в соответствии с требованиями свода правил СП 52.13330.2011 «СНиП 23-05-95\*. Естественное и искусственное освещение».

#### Раздел 4. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

174. Территории жилой застройки, общественно-деловые, рекреационные и другие зоны оборудуются МАФ. Места размещения, архитектурное и цветовое решение МАФ (в том числе декоративные ограждения) должны быть согласованы с администрацией поселения в части соответствия архитектурно-художественному оформлению сельской среды. При размещении МАФ в непосредственной близости к проезжей части должно быть уведомлено ГИБДД ОМВД России по Красноармейскому району Челябинской области для обеспечения безопасности дорожного движения.

175. Размещение МАФ при новом строительстве осуществляется в границах благоустройства застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией.

В условиях сложившейся застройки проектирование, изготовление, установка МАФ осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, собственниками, арендаторами земельных участков либо иными лицами по согласованию с администрацией поселения.

Согласование размещения МАФ на земельных участках физических и юридических

лиц с ограниченным режимом использования и не доступных для общественного обозрения не требуется.

176. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение МАФ, нарушившие благоустройство физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обеспечивают их восстановление.

Надлежащее восстановление МАФ (качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников МАФ (или их представителя). В случае если МАФ расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченных на подписание таких документов.

177. Ответственность за состояние МАФ несут их собственники (пользователи). На придомовой территории (прилегающей к многоквартирным домам) - собственники помещений в многоквартирных домах либо собственники помещений в многоквартирных домах в рамках договора на содержание общего имущества дома. Указанные субъекты обязаны:

1) обеспечить техническую исправность МАФ, безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости и др.);

2) выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи МАФ, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;

3) выполнять работы по очистке подходов к МАФ (скамейкам, урнам, качелям и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи.

178. Запрещается:

1) разрушение и повреждение МАФ, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах;

2) использование МАФ не по назначению (детских и спортивных сооружений для хозяйственных целей, отдыха взрослым населением и т.д.).

## Раздел 5. ЗЕЛЕНЬЕ НАСАЖДЕНИЯ

179. Охране подлежат все зеленые насаждения на территории поселения независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

180. Градостроительная деятельность проводится, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений на территории поселения.

181. Субъекты отношений по благоустройству, указанные в п. 71 настоящих Правил, обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

182. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны выполнять мероприятия по компенсации зеленых насаждений в случае сноса, уничтожения или повреждения зеленых насаждений в соответствии с установленными правилами.

183. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

1) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;

2) установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;

3) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

4) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника -

не менее 1,5 метра;

5) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

6) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев - 2 x 2 метра, вокруг кустарников - 1,5 x 1,5 метра.

184. Снос (пересадка) зеленых насаждений, омолаживающая обрезка деревьев (кустарников), в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений производится только по согласованию с администрацией поселения.

185. Места посадки зеленых насаждений на территории поселения определяются администрацией поселения.

186. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3 - 5 сантиметров периодически при достижении травяным покровом высоты 10 - 15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

187. На территории поселения

запрещается:

1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения;

2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;

3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

4) допускать касание ветвями деревьев токонесущих проводов, закрытие ветвями деревьев и кустарников адресных таблиц домов, дорожных знаков, светофоров;

5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

6) подвешивать на деревьях (кустарниках) посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья (кустарники);

7) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 метров от стволов деревьев;

8) оставлять пни после проведения работ по сносу деревьев (кустарников);

9) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;

10) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

188. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

189. Ветви, закрывающие адресные таблицы, дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание соответствующих территорий лицами.

## Раздел 6. ОБЪЕКТЫ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ, ХУДОЖЕСТВЕННОЕ И ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ШУМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

190. Рекламные конструкции должны размещаться и содержаться в чистоте в соответствии с требованиями действующего законодательства в указанной сфере, и настоящими Правилами.

191. Владелец рекламной конструкции обеспечивает ее содержание в надлежащем состоянии, принимает меры для исключения засорения отведенной и прилегающей

территорий в процессе установки и эксплуатации рекламной конструкции.

192. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель восстанавливает благоустройство территории в установленные сроки.

193. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции.

194. Запрещается производить омолаживающую обрезку деревьев (кустарников) при установке и эксплуатации рекламных конструкций любого вида на территории поселения без согласования с администрацией поселения.

195. Запрещается без согласия собственников объекта благоустройства нанесение, наклеивание, развешивание информационных материалов (объявлений различного вида, плакатов и прочее) на:

1) зданиях, заборах, ограждениях, остановочных пунктах общественного транспорта, МАФ, тротуарах;

2) зеленых насаждениях;

3) опорах линий электропередачи, дорожных знаков, городского наружного освещения, распределительных щитах, инженерных сооружениях и коммуникациях, светофорах;

4) памятниках, мемориальных объектах, зданиях и сооружениях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность.

196. Информационные сообщения (объявления, предвыборные агитационные материалы и другие сообщения, не являющиеся рекламой) размещаются в специально отведенных местах, установленных администрацией поселения, а также в местах, установленных субъектами отношений по благоустройству, указанных в п. 71 настоящих Правил, не противоречащих действующему законодательству.

Ответственность за размещение информационных сообщений вне установленных мест несут юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, разместившие информационные сообщения. В случае невозможности выявления нарушителей организация работ по удалению информационных сообщений (элементов) с объектов благоустройства, расположенных на территории поселения, осуществляется пользователями (собственниками) данных объектов.

Места размещения информационных сообщений после их удаления должны быть приведены в надлежащее состояние.

197. Информация по предвыборной агитации размещается в местах, установленных администрацией поселения.

Очистка объектов (элементов) благоустройства от агитационных материалов в неустановленных местах организуется бывшими кандидатами в депутаты и представителями партий, проводившими агитационную кампанию, в течение 5 дней после дня голосования.

198. Не допускается повреждение и загрязнение конструкций и сооружений как при размещении на них информационных, предвыборных агитационных материалов, так и непосредственно при освобождении от них.

199. Размещение информационных материалов допускается, как правило, на срок не более одного месяца, за исключением предвыборных агитационных материалов, которые могут быть размещены до даты проведения соответствующих выборов.

200. Размещение, содержание и демонтаж праздничного оформления территории поселения производятся в сроки, установленные правовыми актами администрации поселения. Порядок размещения и демонтажа праздничного оформления территории района определяется настоящими Правилами и правовыми актами администрации поселения.

201. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования

дорожного движения, знаков адресации. Размещение элементов праздничного оформления должно производиться без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов.

#### Раздел 7. МЕМОРИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ, ПАМЯТНИКИ МОНУМЕНТАЛЬНОГО ИСКУССТВА.

203. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном правовым актом администрации поселения.

204. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участков и объектов недвижимости.

205. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников.

206. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесение надписей на памятные объекты.

#### Раздел 8. ТАКСОФОНЫ, БАНКОМАТЫ, ПЛАТЕЖНЫЕ ТЕРМИНАЛЫ

207. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.

208. Таксофоны и банкоматы располагаются под навесами.

209. Рядом с таксофоном, банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.

210. Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период – уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.

#### Раздел 9. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТУАЛЕТЫ

211. В местах массового скопления и посещения людей (объекты общественного питания, кладбища, зоны отдыха, пляжи и др.) устанавливаются общественные туалеты. Порядок установки общественных туалетов определяется правовым актом поселения.

212. При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.

213. Запрещается самовольная установка общественных туалетов.

214. Все юридические лица и индивидуальные предприниматели должны иметь достаточное количество туалетов, доступных как для сотрудников, так и посетителей с учетом показателей посещаемости объектов. При отсутствии в непосредственной близости стационарных и мобильных туалетов владельцы временных нестационарных объектов заключают договор на пользование туалетами с близлежащими стационарными организациями либо устанавливают биотуалеты.

215. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов.



216. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их владельцы (арендаторы).

217. Владельцы (арендаторы) общественных туалетов:

- 1) определяют режим работы объектов;
- 2) обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию в конце смены;
- 3) обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная бумага, полотенца и т.д.);
- 4) обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок, заключают договоры на очистку биотуалетов со специализированными организациями.

#### Раздел 10. ТРЕБОВАНИЯ К ВЛАДЕЛЬЦАМ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ. ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК

218. Требования к владельцам по содержанию домашних животных:

- 1) запрещается перемещение домашних животных, в том числе сельскохозяйственных животных, на территории поселения без сопровождающих лиц;
- 2) домашние животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания и пр., подлежат отлову в установленном порядке;
- 3) отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

За несоблюдение настоящих требований владельцы животных несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный животными, возмещается их владельцами в соответствии с действующим законодательством.

219. Площадки для выгула собак следует размещать на территориях общего пользования жилого микрорайона за пределами санитарной зоны источников водоснабжения.

220. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого района, рекомендуется принимать 400 - 600 кв. метров, на прочих территориях - до 800 кв. метров, в условиях сложившейся застройки допускается принимать уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий следует принимать не менее 20 метров, а до территорий детских учреждений, школ, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 50 метров.

221. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья, урна, осветительное оборудование.

222. Покрытие поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, должно иметь выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия. Подход к площадке должен быть оборудован усовершенствованным покрытием.

223. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 2 метров. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

224. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с

правилами пользования площадкой и иной информацией.

## Раздел 11. ОГРАЖДЕНИЯ

225. Ограждения представляют собой протяженные конструкции, возводимые в целях ограничения доступа на территории и выполняющие роль препятствия. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства.

226. В целях благоустройства могут применяться ограждения, различающиеся по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - от 0,3 до 1 метра, средние - от 1,1 до 1,7 метра, высокие - от 1,8 до 3 метров), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

227. Проектирование и организация ограждений должны осуществляться в зависимости от их местоположения и назначения в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Челябинской области, муниципальных правовых актов, ГОСТ, техническими регламентами, иными нормативно-техническими документами, каталогами сертифицированных изделий, индивидуальными проектами.

228. Устройство ограждения должно осуществляться с учетом:

- 1) обеспечения безопасности и комфорта при эксплуатации ограждения;
- 2) наличия на земельном участке инженерных коммуникаций, зеленых насаждений, сложившихся транспортных, пешеходных коммуникаций и т.д.

229. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными коммуникациями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные и строительные работы, либо обеспечивать возможность их демонтажа без нарушения конструкций для проведения указанных работ.

230. В местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон целесообразно предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 метра в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 метра. На придомовых территориях целесообразно устанавливать низкие декоративные ограждения озелененных территорий, тротуаров, площадок.

231. Ограждения должны изготавливаться из высококачественных материалов, иметь надежную конструкцию и крепление декоративных элементов, не иметь сколов облицовки, трещин, поврежденных, деформированных или отсутствующих элементов. Не допускается установка ограждений из подручных материалов, строительного мусора, отходов промышленных производств, травмоопасных защитных элементов (за исключением ограждения территорий специальных учреждений в случаях, предусмотренных законодательством).

232. Установка ограждения, в том числе на придомовых территориях, допускается при условии обеспечения круглосуточного беспрепятственного проезда техники аварийных и неотложных служб (скорой медицинской помощи, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, служб Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства, коммунальных служб и др.) к объектам, расположенным на территории городской застройки, при необходимости - с организацией разворотных площадок нормативного размера.

233. Установка ограждений (заборов) на придомовых территориях многоквартирных домов в поселении осуществляется после образования земельного участка и осуществления в отношении него государственного кадастрового учета, по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких

собственников помещений в многоквартирном доме, исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий многоквартирных домов, а также с учетом архитектурно-художественных требований к внешнему виду ограждений.

234. Установка ограждений в жилых зонах с размещенными на их территории детскими, хозяйственными, контейнерными площадками, транспортными, пешеходными коммуникациями, предназначенными для группы многоквартирных домов, осуществляется с обеспечением беспрепятственного пользования данными объектами жителями всех многоквартирных домов.

235. Запрещается:

- 1) установка глухих железобетонных ограждений на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения;
- 2) размещать ограждения за границами территории отведенного земельного участка;
- 3) самовольно устанавливать шлагбаумы, ограждения, перегораживать проходы, проезды внутридворовых и других территорий общего пользования;
- 4) установка ограждений на территориях общего пользования способами, препятствующими механизированной уборке территорий, вывозу отходов, передвижению по существующим пешеходным коммуникациям;
- 5) установка ограждений на проезжей части улично-дорожной сети в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия и (или) сужения проезжей части;
- 6) использовать при ремонте ограждений материалы и формы, снижающие эстетические и эксплуатационные характеристики заменяемого элемента, способные вызвать порчу имущества третьих лиц.

236. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны:

- 1) содержать в исправном состоянии ограждения, устранять появившиеся повреждения;
- 2) проводить очистку ограждений от загрязнений, пыли, ржавчины, устранять с ограждений графические изображения, информационные материалы;
- 3) осуществлять окраску или противокоррозионную обработку сеток, проволок, металлических элементов ограждений по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

## ГЛАВА VI. ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ ПО ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

237. Передвижение по территории поселения транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии полов, предотвращающих загрязнение территории поселения.

238. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории поселения.

239. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы поселения машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации принимают меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги поселения при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств принимают меры к предотвращению загрязнения территории поселения.

240. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен,

железных балок, труб, кирпича и других тяжелых предметов, а также их складирование;

3) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу;

4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

5) выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса, без согласования с администрацией поселения;

6) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса, в границах "красных линий" автомобильных дорог без согласования с администрацией поселения;

7) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности, без согласования с администрацией поселения;

8) осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах района на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

9) осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

10) выполнять на проезжей части автомобильных дорог работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

11) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.

241. Об обнаруженном брошенном или разукомплектованном транспортном средстве письменные уведомления направляются в администрацию поселения собственниками территорий, на которых размещены данные транспортные средства, а также лицами, организующими и/или выполняющими уборку территории поселения.

242. На основании поступившего письменного уведомления администрации поселения организует работу по определению принадлежности брошенного или разукомплектованного транспортного средства совместно с ГИБДД ОМВД России по Красноармейскому району.

243. При выявлении собственника брошенного или разукомплектованного транспортного средства администрация поселения в течение 3 дней направляют ему извещение о необходимости вывоза транспортного средства.

244. При отсутствии собственника признание транспортного средства бесхозным осуществляется в соответствии с законодательством.

## Глава VII. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ И РАБОТ, ВЛЕКУЩИХ НАРУШЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА И (ИЛИ) ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА

245. Производство земляных и иных работ осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Челябинской области, муниципальными нормативными правовыми актами в сфере производства земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта на территории поселения.

246. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях обеспечивается выполнением

мероприятий (создание объектов для организационного отвода дождевых, талых, поливочных вод; обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся/реконструируемых объектов и др.) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

247. Рассмотрение и согласование условий производства земляных работ и работ, влекущих нарушение благоустройства и (или) природного ландшафта, осуществляются всеми участниками, законные интересы которых непосредственно затрагиваются, самостоятельно.

248. Ответственность за повреждение при производстве работ существующих инженерных коммуникаций, элементов благоустройства, зеленых насаждений несет заказчик (подрядчик) в соответствии с законодательством.

При производстве работ по ликвидации аварийных ситуаций оповещение необходимо произвести незамедлительно.

249. Аварийные ситуации (аварии), независимо от типа коммуникаций (сооружений), должны устраняться в срок не более 10 суток, а восстановление благоустройства в местах аварийных разрывов после завершения работ по устранению аварийных ситуаций (аварий) - в срок не более 5 суток.

250. Заказчик (подрядчик) несет ответственность за несвоевременное устранение аварии и восстановление благоустройства в соответствии с законодательством Российской Федерации, Челябинской области.

#### ГЛАВА VIII. КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

251. Координацию деятельности по контролю исполнения настоящих Правил на территории Шумовского сельского поселения осуществляет администрация поселения в соответствии с установленными полномочиями.

252. В случае выявления фактов нарушения в сфере благоустройства на территории поселения, уполномоченные должностные лица вправе:

- 1) выдавать предписания об устранении выявленных нарушений;
- 2) составлять протоколы об административном правонарушении в соответствии с действующим законодательством и направлять их в административную комиссию Красноармейского района;
- 3) обратиться в суд с заявлением о признании незаконными действия (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих правила, и о возмещении ущерба;
- 4) осуществлять иные полномочия, предусмотренные муниципальными правовыми актами.

253. За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели несут ответственность в соответствии с законодательством.

254. Ответственность за нарушение санитарного законодательства установлена статьей 55 Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

#### Глава IX. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОЙ СРЕДЫ

255. Принципы организации общественного участия:

- 1) наиболее полное включение всех заинтересованных сторон на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании сельских изменений, достижение согласия по целям и планам реализации проектов, мобилизация и объединение всех субъектов сельской жизни вокруг проектов, реализующих Стратегию развития территории;

2) открытое обсуждение проектов благоустройства территорий на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования;

3) обеспечение открытости и гласности, учет мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов сельской жизни при принятии решений, касающихся благоустройства и развития территорий;

4) обеспечение доступности информации и информирование населения и других субъектов сельской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития сельской среды.

256. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития сельской среды осуществляется посредством:

1) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярному информированию о ходе проекта с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) размещения афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (на специальных информационных стендах);

4) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальных приглашений участников, личных встреч, по электронной почте или по телефону;

6) использования социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных сельских и профессиональных сообществ;

7) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования.

Стенды могут работать как для сбора анкет, информации, обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

257. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов благоустройства и развития сельской среды включает:

1) организационное участие:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- участие в разработке и обсуждении проектов, решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта;

- осуществление общественного контроля в процессе эксплуатации территории;

2) трудовое участие:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники, посадочного материала для газонов, цветников и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.

258. При желании жителей и хозяйствующих субъектов возможно финансовое участие в благоустройстве сельских территорий.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству территорий, ведения учета поступающих средств, контроля расходования поступивших средств и информирования о поступлении и расходовании денежных средств определяются договором.

259. Порядок и механизм общественного участия в принятии решений и реализации конкретных проектов благоустройства и развития сельской среды и общественного контроля устанавливается соответствующим муниципальным правовым актом Администрации поселения.

260. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации и т.д.